

PLANIMETRIA
scala 1:1.000



TABELLA DELLE AREE DA CEDERE E/O VINCOLARE
(nella tabella sono riportate le superfici reali)

AREE CEDUTE GRATUITAMENTE: ai sensi dell'art. 3 punto 3.2 dell'Accordo di Pianificazione ex art. 6 L.R. 23/04/04 n. 11	DOTAZIONE A VERDE	STRADE, AUOLE, MARCIAPIEDI E CICLO-PEDONALE
	14.710 mq	
AREE DI PROPRIETA' COMUNALE CEDUTE AL PRIVATO	VI+V2+V3+V4+V5	
303 mq	303 mq	P1+P2+P3+P4+P5+P6
AREE DEL PRIVATO CEDUTA IN PERMUTA		DOTAZIONE A PARCHEGGI
303 mq		1.652 mq

legenda

- PERIMETRO AMBITO P.U.A. S.N. n. 575
- PERIMETRO AMBITO D'INTERVENTO
- OPERA PUBBLICA
- PERIMETRO UMI
- AREA AC - AREA DI CONCENTRAZIONE EDILIZIA

Progettazione e Direzione lavori:
COMUNE DI VERONA **PROVINCIA DI VERONA**
 Ing. arch. Marco Giacomoni
 Via Antonio del Fiesco Morini, 17 - 37129 VERONA
 Tel. 0476/26344 - Fax 0476/29222 - Email: arch@marcojacomoni.it
 Collaboratori: arch. J. Barbara Alberti
 Ing. Pamela MAZZOCCO

COMITENTE: **ZAMBELLI COSTRUZIONI S.r.l.**
 Via Cda Fiesco, 13
 37101 - VERONA

PROGETTO PUA
 Scheda Norma n°575
 localizzazione SAN FELICE EXIRA
 ATO 7

Completato

data: 02/08/2013 oggetto: INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DA CEDERE O VINCOLARE scala: 1:500

TAVOLA
8

CALCOLO SPT

AREE OPERE DI URBANIZZAZIONE	
ST reale	35052mq
Area ceduta da Accordo ex art. 6	15013mq
Sup. Fondiaria	14108mq
TOTALE	5931mq

AREE PERMEABILI	
Verde	1313mq
P2+P3+P4+P5+P6	864mq
P1 stalli	458mq
Auole	181mq
TOTALE	2816mq

Superficie Permeabile Territoriale
 SPT = 2816/5931 = 47,47 %

